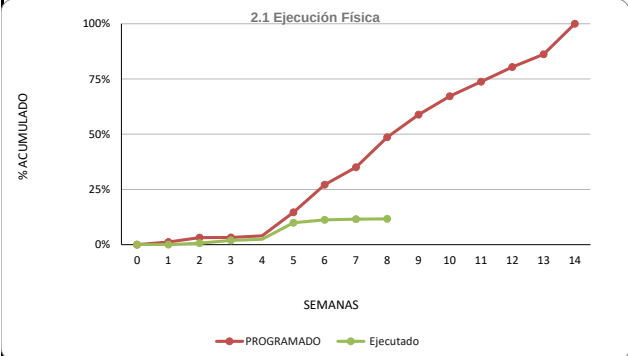
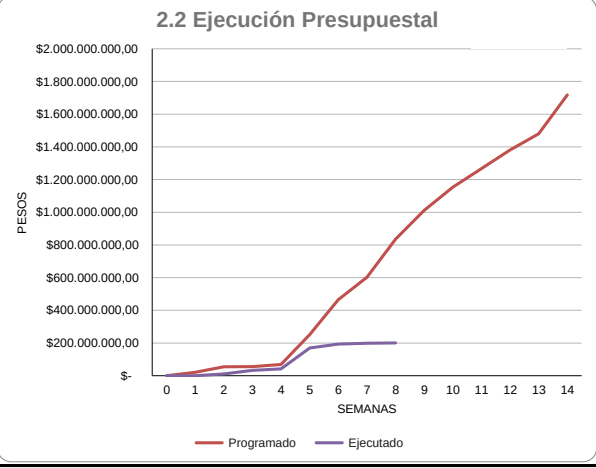
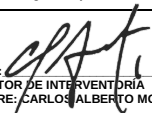


		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA		FECHA	04/04/2023
				VERSIÓN	1
				CODIGO	GOP-F-18
FECHA DE INFORME:	07/07/2024	INFORME N°:	8	PERÍODO DEL	01/07/2024
		ETAPA:	Obra	AL	07/07/2024
N° Y AÑO DE CONTRATO OBRA :	459 de 2023	ENTIDAD CONTRATANTE	Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
DEPARTAMENTO:	Cundinamarca	MUNICIPIO:	Bogota, D.C.		
N° Y AÑO DE CONTRATO INTERVENTORIA :	465 de 2023	SUPERVISOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	El Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
1. INFORMACIÓN GENERAL					
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ		ESTADO	EN EJECUCION	
PROYECTO DE INTERVENTORIA (PI)			CONTRATO DE OBRA		
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORIA (o su equivalente):		N° Y AÑO DE CONTRATO:			
CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		
INTERVENOR:	SITELSA SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUING		
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES		
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES		
PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES	PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES		
ETAPA DE OBRA					
FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES		PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES	
FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024		FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024	
PLAZO TRANSCURRIDO:	1,80 MESES	EQUIVALE AL	60,00%	PLAZO TRANSCURRIDO:	1,80 MESES EQUIVALE AL 60,00%
VALOR INICIAL :	\$ 329.750.190,00		VALOR INICIAL OBRA:	\$ 1.717.778.358,21	
*VALOR ADICIÓN N° :	\$ -		*VALOR ADICIÓN N° :	\$ -	
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 329.750.190,00		VALOR ACTUALIZADO:	\$ 1.717.778.358,21	
VALOR EJECUTADO	\$ 38.498.929,13		VALOR EJECUTADO:	\$ 200.553.720,00	
VALOR PAGADO:	\$ -		VALOR PAGADO:	\$ -	
VALOR POR EJECUTAR:	\$ 291.251.260,87		VALOR POR EJECUTAR:	\$ 1.517.224.638,21	
SUPERVISOR:	SEBASTIAN Saldarriaga Rivera		INTERVENTORIA:	SITELSA SAS	
2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL					
	Planeado	Ejecutado	Avance		
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	48,63%	11,68%	-36,95%		
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO (\$)	\$ 835.347.409,56	\$ 200.553.720			
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en \$)	\$ -634.793.689,56				
2.1 Ejecución Física 				2.2 Ejecución Presupuestal 	
3. PROGRAMACION DE COMITE CUR					
No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL	
1					
2					
3					
4					
5					

4. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DE GESTIÓN		
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)		
Excavación mecánica (cargue+transp+disp final)		
4.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL		
- El contratista ha dispuesto de maquinaria amarilla, equipos de topografía y personal para la ejecución del proyecto en su etapa 2		
4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
- El contratista ha ejecutado \$ 200.553.720 en comparación con un avance financiero programado de \$835.347.409,55		
4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS		
El desarrollo de los ítems del proyecto se realizará de acuerdo con las especificaciones técnicas. Sin embargo, la interventoría ha solicitado en varias oportunidades los planes de calidad, inspección y ensayos, los cuales el contratista aún no ha entregado. A pesar de esto, la obra continúa.		
4.5. MANEJO AMBIENTAL		
La interventoría verifica en obra, los materiales pétreos ingresado durante la semana , revisando que estos sean de las canteras autorizadas las cuales cuentan con los permisos ambientales vigentes y correspondiente. Por otra parte, se reviso que aun se encuentra, en obra la roca procedente de excavacion suceptible de aprovechamiento en In Situ. Se verifica que la tierra organica no se encuentre contaminada la cual sera de aprovechamiento para huertas y nivelacion		
4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL		
Se verifica estado de herramienta menor, se revisa documentación de maquinaria amarilla y equipo automotriz. Se realiza acompañamiento y seguimiento a las actividades de excavacion en obra . Adicionalmente, se asiste al comite de obra por componentes		
4.7 SALUD OCUPACIONAL		
Se verifica de manera continua, el personal administrativo como operativo de acuerdo al autorizado en obra. Para esta semana no se reporta accidentes ni incidentes laborales en obra.		
4.8 ASPECTOS SOCIALES		
Se realiza recorrido de obra con el área técnica y SSTMA, en la cual se verifica avances en el levantamiento de las Actas de Vecindad, se participó del comité de obra N° 7 donde se informa de los avances del componente social como la aprobación de volantes por parte del FDRS, revisión del informe del mes de junio enviado por el contratista donde se les envió observaciones y a la espera de la gestión para la firma del Acta de Vecindad de la Antena BTL por parte del FDRS.		
6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES		
Durante la presente semana, se ha observado un incremento en las actividades de excavacion y se procede a construir gaviones en la zona de la pista de patinaje		
7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR		
Esta semana se han registrado lluvias intensas. Además, se realizaron actividades de excavación para la conformación de la pista de patinaje en la zona sur, y se inició el corte del terreno en el área destinada para la cancha de fútbol.		
8. ANEXOS		
 marles, 2 de julio de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA El contratista realiza actividades de conformación de gaviones en la zona de la pista de patinaje, donde la interventoría hace la salvedad de que es algo no previsto.	 marles, 2 de julio de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA Se da inicio a los trabajos de excavación mecánica en la zona de la cancha de fútbol, aunque el contratista no ha entregado el levantamiento inicial solicitado por la interventoría para dar su aval.	 miércoles, 3 de julio de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA (PMT) que ha sido instalado, asegurándose de que todas las señalizaciones y medidas de seguridad estén adecuadamente implementadas, sin embargo no se evidencia del auxiliar de trafico en la zona.
 jueves, 4 de julio de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA Se realiza un registro fotografico, capturando imagenes del panorama general para documentar su progreso y estado actual.	 jueves, 4 de julio de 2024 #INTERVENTORIA SITELSA Se reporta el avance en la construcción del campamento, destacando que la actividad que este es un ítem no previsto en el plan original del proyecto.	 4 de julio de 2024 Bogotá #Interventoria Comité de obra - Componentes
FIRMA:  DIRECTOR DE INTERVENTORIA NOMBRE: CARLOS ALBERTO MONTERROZA FIRMA:  APOYO FDRS - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ NOMBRE: DEIVER DARLY MURCIA BRICENO		